

№ 1
« 24 » 05

ք. Երևան

2019 թ.

Հայաստանի Հանրապետության անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեն՝ (այսուհետ՝ Կոմիտե) ի դեմս Կոմիտեի գլխավոր քարտուղար Գոհար Գրիգորյանի, որը գործում է կանոնադրության հիման վրա մի կողմից, և Անուշ Ղազանյանը գրանցված ք. Երևան, Կոմիտաս 12, բնակարան 45, անձնագիր թիվ AP0474570, տրված 07.07.2016 թ. (այսուհետ՝ փորձագետ) մյուս կողմից, կնքեցին սույն պայմանագիրը հետևյալի մասին՝

1. ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԱՌԱՐԿԱՆ

1.1. Կադաստրի կոմիտեն փորձագետին հանձնարարում է իրականացնել որոշակի աշխատանքներ, որոնց նկարագրությունը նշված է սույն պայմանագրի 1.3-րդ կետում և պարտավորվում է վճարել նրա կատարած աշխատանքի համար, իսկ փորձագետը պարտավորվում է կատարել հանձնարարված աշխատանքները սույն պայմանագրով սահմանված պայմաններով:

1.2. Փորձագետն անմիջականորեն ենթարկվում է Կոմիտեի սպասարկման մեթոդաբանության և համակարգման վարչության պետին:

Աշխատանքների կատարման վայրն է՝ Կոմիտեի վարչական շենքը և Կոմիտեի սպասարկման գրասենյակները:

1.3. Սույն պայմանագրով փորձագետին առաջադրվող աշխատանքը ներառում է՝

- Համառոտ հետազոտություն (հարցազրույց տարբեր շահագրգիռ կողմերի հետ, զննույցների կազմում և օտարերկրյա փորձի փոխանակում) և SWOT վերլուծություն (ուժեղ կողմեր, թույլ կողմեր, հնարավորություններ, մարտահրավերներ),

- Աջակցում երկարաժամկետ հեռանկարային ռազմավարության մշակմանը և հետագայում դրա վերածունը կարճաժամկետ և միջնաժամկետ ռազմավարությունների՝ յուրաքանչյուրն առանձին գործառնության շնչանկյունք,

- Մարդկային ռեսուրսների կարգավորման գործառնության շրջանակներում ունակությունների ձևավորում (օրինակ՝ առցանց/անցանց վերապատրաստումներ, գրադարան), նախաձեռնությունների համակարգի ներդրում (օրինակ՝ աշխատանքային ժամի 5-10%-ը նվիրված լինի նորարարությանը), գնահատման համակարգի կիրառում (օրինակ՝ ներառյալ «նորարարության» չափիչ ցուցանիշը),

- Հարաբերությունների ռազմավարության (համագործակցության) մշակում,

- Թվայնացման ռազմավարության մշակում,

- Կոմիտեի՝ որպես ամենանորարարական պետական մարմնի դիտարկում և հետևաբար աջակցում հասարակայնության հետ կապի ռազմավարության մշակմանը,

- «Ռազմավարություն-իրականացում-վերլուծություն-փոփոխություն» եռամսյակային վերլուծության ապահովում:

1.4. Փորձագետի համար սույն պայմանագրով նախատեսված աշխատանքը համարվում է հիմնական (հիմնական, համատեղությամբ):

2. ԿՈՂՄԵՐԻ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐՆ ՈՒ ՊԱՐՏԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ

2.1. Փորձագետը պարտավորվում է՝

- 2.1.2. Բարեխղճորեն կատարել սույն պայմանագրով ստանձնած աշխատանքները:
- 2.1.3. Պահպանել համապատասխան մարմնում սահմանված ներքին կարգապահական կանոնները, աշխատանքային կարգապահությունը:
- 2.1.4. Պահպանել աշխատանքի պաշտպանության և անվտանգության ապահովման միջոցները:
- 2.1.5. Իրականացնել աշխատանքային օրենսդրությամբ, «Հանրային ծառայության մասին» օրենքով և սույն պայմանագրով իրեն վերապահված այլ պարտականությունները:
- 2.2. Փորձագետն իրավունք ունի՝
- 2.2.1. Սույն պայմանագրի 4-րդ կետի համաձայն ստանալու վարձատրություն:
- 2.2.2. Պահանջելու համապատասխան մարմնից ապահովել Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված իր հանգստի իրավունքը:
- 2.2.3. Իրականացնելու Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ և սույն պայմանագրով իրեն վերապահված այլ իրավունքներ:

2.3. Կոմիտեն պարտավորվում է՝

- 2.3.1. Սույն պայմանագրի 4-րդ կետի համաձայն վճարել փորձագետի աշխատավարձը:
- 2.3.2. Սահմանված կարգով փորձագետին տրամադրել ամենամյա և նպատակային արձակուրդ:
- 2.3.3. Ապահովել անվտանգ և առողջության համար անվնաս աշխատանքային պայմաններ:
- 2.3.4. Փորձագետին ծանոթացնել կազմակերպությունում գործող ներքին կարգապահական կանոններին, աշխատանքի պաշտպանության և հակահրդեհային անվտանգության ապահովման պահանջներին:
- 2.3.5. Ժամանակին ապահովել փորձագետին անհրաժեշտ նյութատեխնիկական միջոցներով:
- 2.3.6. Փորձագետի անձնական տվյալները մշակելիս պահպանել Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ նախատեսված պահանջները:
- 2.3.7. Իրականացնել աշխատանքային օրենսդրությամբ և սույն պայմանագրով իրեն վերապահված այլ պարտականություններ:

2.4. Կոմիտեն իրավունք ունի՝

- 2.4.1. Ցանկացած պահին ստուգելու փորձագետին հանձնարարված աշխատանքների կատարման ընթացքը:
- 2.4.2. Փորձագետին ներգրավելու արտաժամյա աշխատանքների, որի տևողությունն իրար հաջորդող երկու օրերի ընթացքում չի կարող անցնել 4 ժամը:
- 2.4.3. Իրականացնելու աշխատանքային օրենսդրությամբ և սույն պայմանագրով իրեն վերապահված այլ իրավունքներ:

3. ԱՇԽԱՏԱՆՔԻ ՌԵԺԻՄԸ ԵՎ ՏԵՎՈՂՈՒԹՅՈՒՆԸ, ԱՐՁԱԿՈՒՐԴԸ

- 3.1. Փորձագետի համար սահմանվում է աշխատաժամանակի նորմալ տևողություն: Աշխատանքային օրվա սկիզբը սահմանվում է ժամը **09:00**, ավարտը՝ ժամը **18:00**:
- 3.2. Փորձագետին Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով տրամադրվում է ամենամյա նվազագույն արձակուրդ՝ 20 աշխատանքային օր տևողությամբ:

4. ՎԱՐՁԱՏՐՈՒԹՅՈՒՆԸ

4.1. Սույն պայմանագրով նախատեսված աշխատանքների իրականացման համար համապատասխան մարմինը փորձագետին յուրաքանչյուր ամիս վճարում է հիմնական աշխատավարձ 424'000 (չորս հարյուր քսանչորս հազար) ՀՀ դրամ:

4.2. Փորձագետի համար հավելավճարներ, լրավճարներ չեն սահմանվում:

4.3. Փորձագետին արտաժամյա աշխատանքի յուրաքանչյուր ժամի համար վճարվում է հավելում ժամային դրույքաչափի 50 տոկոսի չափով:

5. ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ՓՈՓՈԽՈՒՄԸ, ԼՈՒԾՈՒՄԸ ԵՎ ԴԱԴԱՐՈՒՄԸ

5.1. Սույն պայմանագիրը կարող է փոփոխվել և լրացվել միայն կողմերի փոխադարձ համաձայնությամբ՝ բացառությամբ աշխատանքային օրենսգրքով նախատեսված դեպքերի: Սույն պայմանագրի փոփոխությունները և լրացումները կատարվում են լրացուցիչ համաձայնագրերով, որոնք կհանդիսանան սույն պայմանագրի անբաժան մասը:

5.2. Սույն պայմանագիրը լուծվում է աշխատանքային օրենսդրությամբ նախատեսված կարգով և դեպքերում, ինչպես նաև առանձին խնդիրների իրականացման համար պետական մարմինների կողմից փորձագետի ներգրավման կարգի խախտմամբ կնքված լինելու դեպքերում:

6. ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԳՈՐԾՈՂՈՒԹՅԱՆ ԺԱՄԿԵՏՆԵՐԸ

6.1. Պայմանագիրն ուժի մեջ է մտնում կողմերի ստորագրման պահից և գործում է մինչև 2020 թվականի մայիսի 24-ը:

7. ԵԶՐԱՓՈՎԱԿԻՉ ԴՐՈՒՅԹՆԵՐ

7.1. Սույն պայմանագրով չկարգավորված բոլոր հարցերը ենթակա են կարգավորման Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:

7.2. Սույն պայմանագրով չնախատեսված դեպքերում կողմերն իրենց պարտավորությունների չկատարման, կամ անպատշաճ կատարման համար պատասխանատվության են ենթարկվում Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:

7.3. Սույն պայմանագիրը կազմված է երկու օրինակից, որոնք ունեն հավասար իրավաբանական ուժ, յուրաքանչյուր կողմին տրվում է մեկական օրինակ:

Համապատասխան մարմին
ՀՀ անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեի
գլխավոր քարտուղար
Գոհար Գրիգորյան



(ստորագրություն)

Փորձագետ
Անուշ Լազանյան

(ստորագրություն)